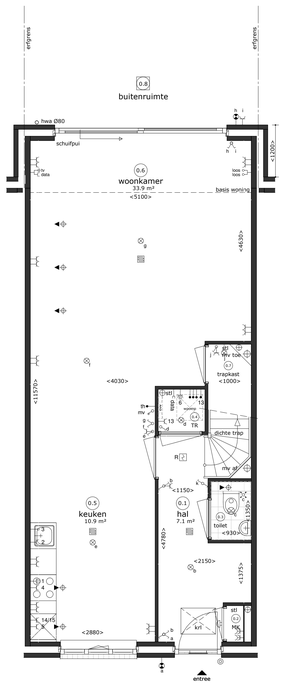
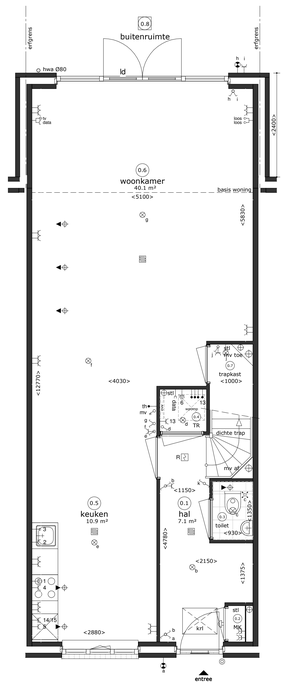


Als. get.: bwnr. 19 (M18)

Begane grond

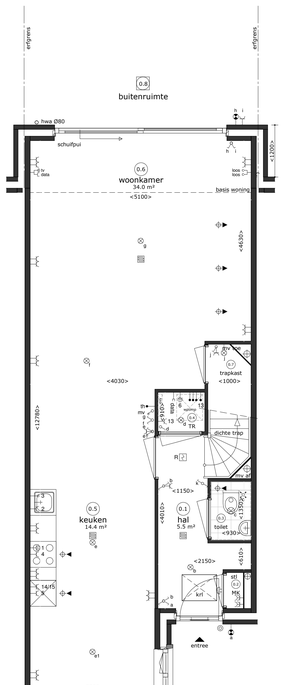
Opties:
- Uitbouw begane grond 1200mm
- Schuifpui woonkamer (ook toepasbaar zonder uitbouw)



Als. get.: bwnr. 19 (M18)

Begane grond

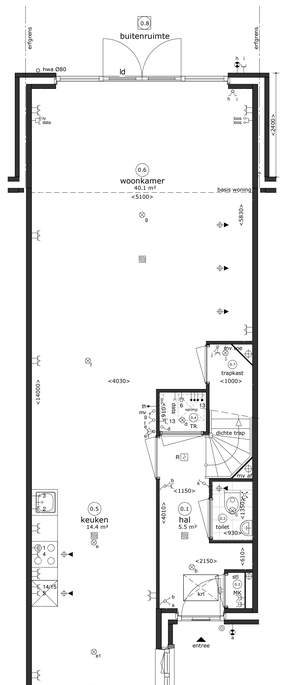
Opties:
- Uitbouw woonkamer 2400mm



Als. get.: bwnr. 12 (M19K), bwnr. 25 (M19)
Gesp. : bwnr. 13 (M19s), bwnr. 26 (M19Ks)

Begane grond

Opties:
- Uitbouw begane grond 1200mm
- Schuifpui woonkamer (ook toepasbaar zonder uitbouw)



Als. get.: bwnr. 12 (M19K), bwnr. 25 (M19)
Gesp. : bwnr. 13 (M19s), bwnr. 26 (M19Ks)

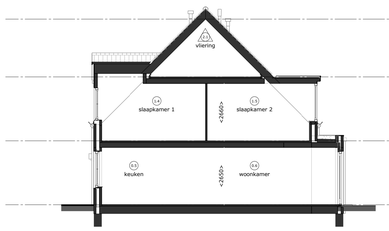
Begane grond

Opties:
- Uitbouw woonkamer 2400mm

Als. get.: bwnr. 21,22,23&24 (M16), bwnr. 18 (M17), bwn. 19 (M18), bwnr. 12&25(M19)
Gesp. : bwnr. 14,15,16&17 (M16s), bwnr. 20 (M17s), bwnr. 13&26 (M19s)

Achtergevel

Opties:
- Uitbouw begane grond 1200mm
- Schuifpui woonkamer (ook toepasbaar zonder uitbouw)



Als. get.: bwnr. 21 (M16), bwnr. 22 (M16), bwnr. 23 (M16), bwnr. 24 (M16)
Gesp. : bwnr. 14 (M16s), bwnr. 15 (M16s), bwnr. 16 (M16s), bwnr. 17 (M16s)

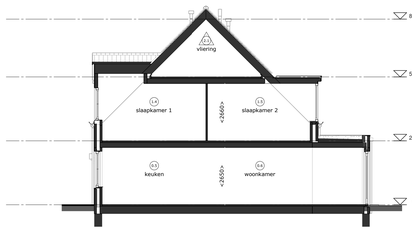
Doorsnede M16-Aa

Opties:
- Uitbouw begane grond 1200mm
- Schuifpui woonkamer (ook toepasbaar zonder uitbouw)

Als. get.: bwnr. 21,22,23&24 (M16), bwnr. 18 (M17), bwn. 19 (M18), bwnr. 12&25(M19)
Gesp. : bwnr. 14,15,16&17 (M16s), bwnr. 20 (M17s), bwnr. 13&26 (M19s)

Achtergevel

Opties:
- Uitbouw begane grond 2400mm



Als. get.: bwnr. 21 (M16), bwnr. 22 (M16), bwnr. 23 (M16), bwnr. 24 (M16)
Gesp. : bwnr. 14 (M16s), bwnr. 15 (M16s), bwnr. 16 (M16s), bwnr. 17 (M16s)

Doorsnede M16-Ab

Opties:
- Uitbouw begane grond 2400mm

Renvooi verkoop

De ingetekende bestrating is indicatief, exacte uitvoering volgens nadere verkoopomschrijving.

de exacte plaatsen en afmetingen van elektra aansluitpunten, schachten, dakuitmondingen e.d. zijn indicatief op de tekeningen aangegeven en worden door de installateurs nader bepaald. aan deze getallen en plaatsen kunnen derhalve geen rechten ontleend worden.

U dient er rekening mee te houden dat, na het aanbrengen van wand- en vloerafwerkingen (tegels, stukdoorsverk, etc.) de netto bruikbare maten bij oplevering een aantal centimeters van de genoemde bruto maten kunnen afwijken.

De getoonde maten in tekeningen zijn in millimeters. De op tekening aangegeven maten zijn "circa"-maten.

Algemene opmerking:

- Maatvoering, stabiliteitswanden en geveloperingen afhankelijk van gekozen bouwnummer
- Mogelijke opties afhankelijk van gekozen bouwnummer

Renvooi Installaties keuken

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld indien van toepassing, sturing midden in de ruimte)

1	elektrisch kooktoestel, loze leiding
1	elektrisch kooktoestel, perilex
2	vaatwasser, loze leiding
2	vaatwasser
3	boiler, loze leiding
3	boiler
4	afzuigkap
5	koelkast, enkele w.c.d.
6	warmtepomp
7	wtw ventilatie unit
8	wasmachine
9	wasdroger, loze leiding
9	wasdroger
13	pomp vloerverwarming, w.c.d.
14	magnetron, loze leiding
14	magnetron
15	oven, loze leiding
15	oven

Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-ionisierende rookmelder conform NEN 2555 op lichtnet gekoppeld indien van toepassing, sturing midden in de ruimte)

	lichtpunt
	lichtpunt incl.armatuur
ss	lichtpunt incl.armatuur met schemerschakelaar
	wandlichtpunt
	wandlichtpunt incl.armatuur
R	rookmelder
	enkelpolige schakelaar
	enkelpolige schakelaar met signalering
	enkelpolige schakelaar met dimmer
	wisselschakelaar
	meerpolige schakelaar
	bewegingsschakelaar
	w.c.d. + randaarde
	dubbele w.c.d. + randaarde half opbouw
	deurbel
	schel
th	radiografische kamerthermostaat
th	bedraade kamerthermostaat
	hoofdbediening mechanische ventilatie/ meerpolige schakelaar m.v.
mv	badkamerbediening mechanische ventilatie
	dubbele w.c.d. + randaarde inbouw
tv	tv aansluiting algemeenteerd
data	data aansluiting algemeenteerd
data	data aansluiting dubbel algemeenteerd
loos	loze leiding, 19 mm 2x enkele inbouwdoos
	t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d.
loos	loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos
tv data	t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d.
tv data	data en cai aansluiting algemeenteerd
expl	w.c.d. op explotatiemeter
scoot	w.c.d. op aparte meter
pv	pv - panelen w.c.d.
rad	radiator
E-rad	elektrische radiator
	vloerverwarming
mv	afzuigpunt w.t.w. op plafond
mv	toevoerpunt w.t.w. op plafond
	afzuigpunt w.t.w. op wand
	toevoerpunt w.t.w. op wand
tpkw	tappunt koud-/warmwater
tpk	tappunt koudwater
mtk	meterkast
kp	kruipluk
wm	plaatsingsruimte wasmachine
wd	plaatsingsruimte wasdroger
HRV	warmte terugwin ventilatie unit
	verdeler vloerverwarming
wpomp	warmtepomp
	omvormer pv-panelen
std	standleiding
fwa	fietswaterafvoer
30	30 min. brandwerend
	ventilatierooster in vlizoluik

Ruimtebenaming conform bouwbesluit

begane grond		1e verdieping		2e verdieping	
0.1	verkeersruimte	1.1	verkeersruimte	2.1	besloten ruimte niet zijnde een verblijfsruimte *
0.2	meterruimte	1.2	toiletruimte *		
0.3	toiletruimte	1.3	badruimte		
0.4	technischeruimte	1.4	verblijfsruimte		
0.5	verblijfsruimte	1.5	verblijfsruimte		
0.6	verblijfsruimte	1.6	verblijfsruimte		
0.7	bergruimte				
0.8	buitenruimte				

* afhankelijk van gekozen opties

Algemene opmerkingen:
- Maatvoering en geveloperingen afhankelijk van gekozen bouwnummer
- Mogelijke opties afhankelijk van gekozen bouwnummer

Waddinxveen
Park Triangel deelplan Vogelrijk fase 1

rijwoningen type "Meerkoet" (M)

Opties type "Meerkoet" (M)

Adriaan van Erk Bouw

www.adriaanvanerk.nl

VK-07 d.d. 05-11-2020
Wijzigingen voorbehouden.
Alle maten zijn circa maten